

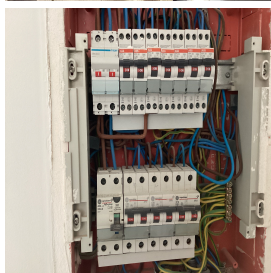
Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

DIT RAPPORT ANNULEERT EN VERVANGT HET VORIGE RAPPORT 66/2024/76911/01:1

REF. 66/2024/76911/01:2

DATUM VAN CONTROLE 04/09/2024 (13:30 - 14:30) AGENT Chirel Ngueguem
ADRES VAN CONTROLE Rue de la Gaîté 33 (verdieping 1er) - 1070 Anderlecht TYPE CONTROLE Controlebezoek (6.5.)



ALGEMENE GEGEVENS

Adres van de installatie	Rue de la Gaîté 33 (verdieping 1er) - 1070 Anderlecht
Type van lokalen	Wooneenheid (appartement)
Doel van de keuring	Controle bij verkoop
Beheerder	Dorian Berjonneau
Verantwoordelijke voor de werken	niet gecommuniceerd
Afwijking van toepassing/toegepast	Huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (8.2.2.)
Organisme achter de vorige PV	Electro-Test
Referenties van de vorige PV	30/437/A

GEGEVENS VAN DE AANSLUITING

Distributienetbeheerder (DNB)	SIBELGA
EAN code	541448920709347968
Nummer teller	210253691561
Meterstand dag/nacht	004803/004167
Type van de algemene schakelaar	Automaat
Voedingskabel hoofdbord	VVB 3G10
Nominale spanning	230V - AC
Nominale stroomsterkte van de bescherming (van de aansluiting)	40A

CONTROLE

Conformiteit eendraadschema's en situatieplan OK | Aantal verdeelborden 2 | Aantal stroombanen 11 + 1

Beschrijving elektrische borden, zie bijgevoegd plan

De funderingen dateren van	Vóór 1/10/1981	Hoofd differentieelstroominrichting	schak - 40A - 300mA - type A - test OK
Aardverbindingssysteem	Staven - Gemeenschappelijke aardverbinding	Dispositief differentieel apparaat	ID - 40A - 30mA - type A - test OK
Aardingsweerstand (Ω)	20 MIB	Bevestiging / Staat / Verslechtering materiaal	OK
Gelijkvormigheid v/d equipotentiaal en de PE	OK	Visuele controle vaste of mobiele materiaal	OK
Aardingscontinuïteit	Besluitende	Bescherming tegen rechtstreekse aanraking	OK
Foutlus controle	Voldoende	Algemene isolatieweerstand ($M\Omega$)	8,71
Bescherming tegen onrechtstreekse aanraking	OK	Overeenstemming tussen hoofddifferentieel - aarding	OK
		Overeenstemming beschermingsinrichtingen - doorsneden	OK

BESLUIT : CONFORM

Op de datum 04/09/2024, elektrische installatie Rue de la Gaîté 33 (verdieping 1er) - 1070 Anderlecht is conform aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 04/09/2049.

De controle uitgevoerd door Certinergie is gebaseerd op de zichtbare en normaal toegankbare delen van de installatie.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of) waren" verzegeld.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

Handtekening agent

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

ORIGINEEL EXEMPLAAR

DIT RAPPORT ANNULEERT EN VERVANGT HET VORIGE RAPPORT 66/2024/76911/01:1

REF. 66/2024/76911/01:2

Herinnering aan de wettelijke voorschriften :

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
 - a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
 - h) de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Controle verslag van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

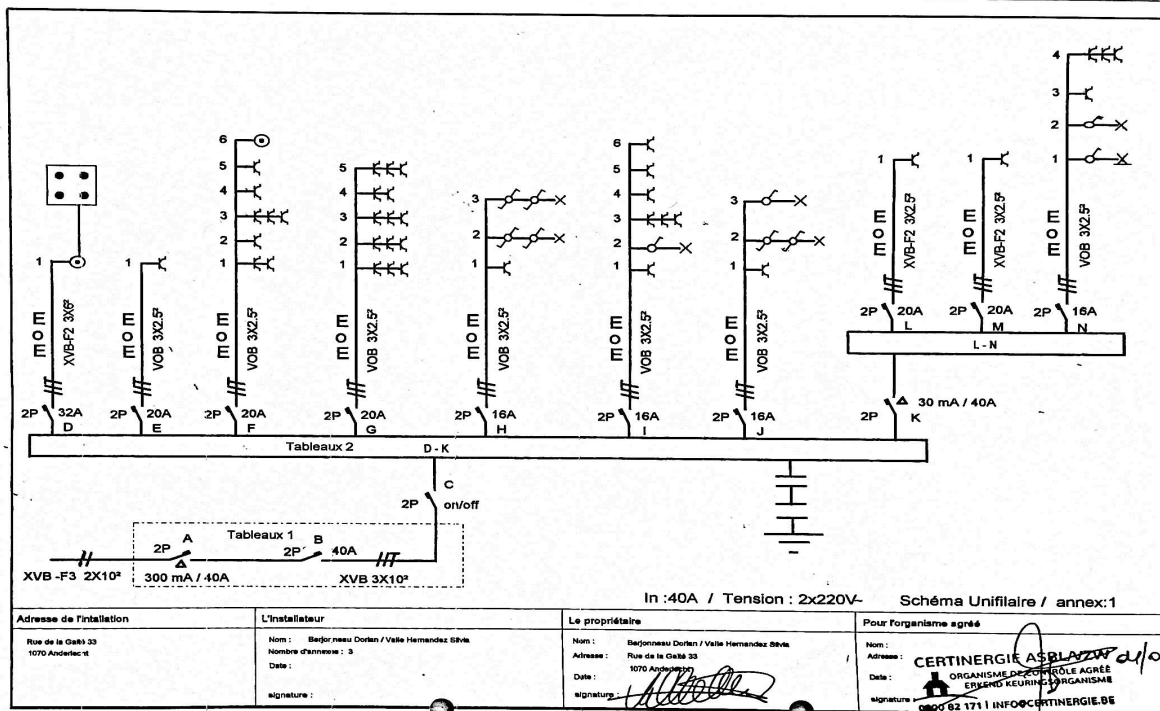
ORIGINEEL EXEMPLAAR

DIT RAPPORT ANNULEERT EN VERVANGT HET VORIGE RAPPORT 66/2024/76911/01:1

REF. 66/2024/76911/01:2

BIJLAGEN

Eendraadschema(s) van de installatie



Situatieplannen van de installatie

